

Bauland | Grundstück

Exklusive Parzelle mit Weitsicht an gut besonnter Hanglage in Herdern (TG)

Steig , 8535 Herdern, Schweiz

Kaufen

Kaufpreis
CHF 1'280'000

Verfügbar ab
Auf Anfrage

Eigenschaften

• Bauland erschlossen	• Bergsicht	• Hanglage
• Kinderfreundlich	• Ruhig	• Sonnig
• Südhang		

Objektdetails

Liegenschaft		Flächen & Volumen	
Nutzung	**Wohnen**	Grundstücksfläche	**1958 m²**
Zone	**Wohnzone 1**		
Liegenschafts-Nr.	**Steig**		
Parzellennummer	**482**		

Beschreibung

An privilegierter Hanglage am nördlichen Dorfrand von **Herdern** erwartet Sie eine aussergewöhnliche Bauparzelle, die Ruhe, Natur und Weitsicht auf einzigartige Weise vereint. Das grosszügige Grundstück befindet sich am Ende einer Sackgasse in einem begehrten Wohnquartier mit exklusiver Bebauung mit vielen Villen und bietet beste Voraussetzungen für die Realisierung eines hochwertigen Einfamilien- oder Doppeleinfamilienhauses.

Die Parzelle wird ohne Architektur- oder Bauverpflichtung angeboten und eröffnet Ihnen maximale Freiheit bei der Planung Ihres persönlichen Wohntraums.

Die ganztägig besonnte Hanglage begeistert mit einem unverbaubaren Blick über die Landschaft bis hin zum eindrucksvollen Alpenpanorama. Direkt angrenzend an das Naherholungsgebiet geniessen Sie eine hohe Lebensqualität mit zahlreichen Spazier-, Wander- und Velowegen direkt vor der Haustüre. Gleichzeitig erreichen Sie Frauenfeld sowie weitere Zentren der Region in kurzer Fahrzeit – die ideale Kombination aus naturnahem Wohnen und guter Erreichbarkeit.

Ihre Highlights auf einen Blick:

- Grosszügige, voll erschlossene Bauparzelle
- Ideal für ein Einfamilien- oder Doppeleinfamilienhaus
- Traumhafte Hanglage mit herrlicher Fern- und Bergsicht
- Ruhiges Wohnquartier am Ende einer Sackgasse
- Ganztägig sehr gute Besonnung
- Keine Architektur- oder Bauverpflichtung
- Direkt am Naherholungsgebiet gelegen
- Kurze Distanzen nach Frauenfeld, Steckborn und Weinfelden

Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim an einer der schönsten Wohnlagen der Gemeinde Herdern – an einem Ort, an dem Natur, Ruhe und Aussicht jeden Tag aufs Neue begeistern.

Impressionen






Kontakt & Besichtigung

Sonnenhang AG

Vogelherd 9
CH-9225 Wilen-Gottshaus

Tel. +41 71 642 77 77
info@sonnen-hang.ch
www.sonnen-hang.ch

Ihr Ansprechpartner

Bruno Robert Schwyter

Mobile: +41 79 721 40 60

Tel. +41 71 642 77 77

Standort

Steig
8535 Herdern
Schweiz

Dieses Exposé wurde automatisch generiert. Alle Angaben ohne Gewähr. Stand: 13.11.2026